

Kassel, den 23.11.2023

Zusammenfassung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie für die südliche Altstadt in Bad Wildungen

Im Folgenden werden die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur südlichen Altstadt in Bad Wildungen vorgestellt.

Als südliche Altstadt werden die außerhalb der südlichen Stadtmauer liegenden und daran entlang laufenden Flächen bezeichnet. Diese werden im Norden durch die Straße „Hinter der Mauer“, im Osten durch den „Roten Hahn“, im Süden durch die Straße „Dürrer Hagen“ und im Westen durch Webers Kindertagesstätte begrenzt (siehe Abb. 1).

Das übergeordnete Ziel für die südliche Altstadt bestand darin, Nutzungskonzepte, einerseits für die Freiflächen der Kindertagesstätte und andererseits für die derzeitige Freizeitgartenanlage, zu entwickeln. Die Freizeitgartenanlage hat sich in den letzten Jahren mehr und mehr in ungenutztes und zuwucherndes Grabeland entwickelt und soll nun stattdessen der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden.

Beide Flächen, die der Kindertagesstätte und die der Freizeitgärten, sind über eine Wegparzelle miteinander verbunden.

Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie (MBS) werden in Form eines Vorentwurfs dargestellt und schriftlich erläutert. Maßstabsgetreue Pläne und Kostenschätzungen sind im Anhang einsehbar.

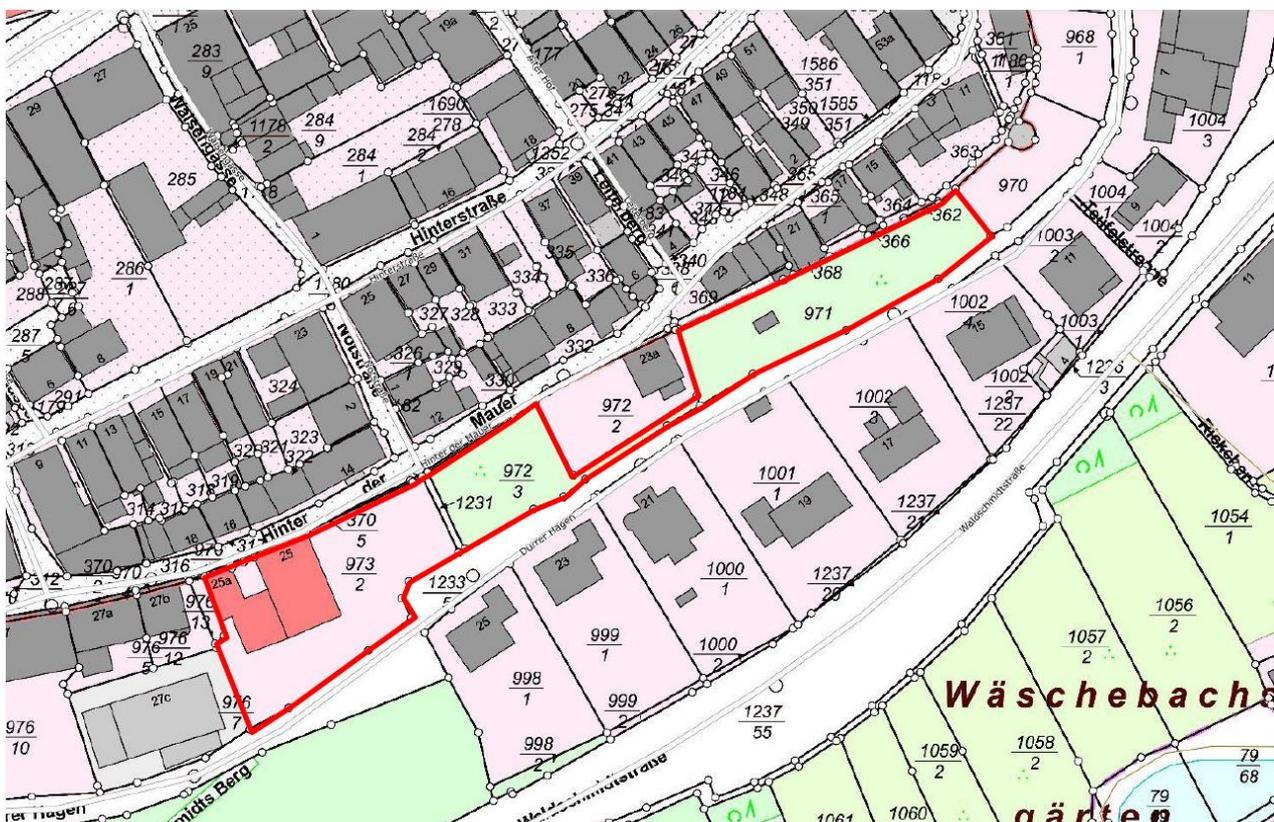


Abbildung 1: Untersuchungsgebiet südliche Altstadt

Vorgehen

Auf Grundlage einer Bestandserhebung und konkreter Nutzungs- und Gestaltungswünsche aus einem Beteiligungsprozess entstand in enger Zusammenarbeit mit der Stadt und dem Büro ProjektStadt (Fördergebietsmanagement – Lebendige Zentren Bad Wildungen) der vorliegende Vorentwurf zur Freiflächengestaltung.

Der Beteiligungsprozess im Rahmen der MBS bestand zum einen aus einer Bürger:innenbeteiligung zur Umgestaltung der Freizeitgartenanlage. Diese fand im Juni 2023, in Form eines Workshops auf der Freizeitgartenanlage statt und wurde zudem durch die Möglichkeit einer Teilnahme an einer Online-Beteiligung ergänzt. Zum anderen gab es Gespräche mit der Leitung und Erzieher:innen der Kindertagesstätte, aus denen konkrete Nutzungs- und Gestaltungswünsche für das bestehende Kindergartengelände und dessen Erweiterung, hervorgingen. Die Konzeptidee wurde darüber hinaus mit dem Denkmalschutz abgestimmt.

Am 13. September wurde der aktuelle Planungsstand beim Altstadttreffen des Altstadtvereins Bad Wildungen vorgestellt und diskutiert.



Abbildung 2: Vorentwurf für die südliche Altstadt - Bauabschnitte

Freiflächengestaltung

Der Vorentwurf ist in die 3 Bauabschnitte „Sanierung Kita“ (Sanierung des bestehenden Außengeländes), „West“ (Schwerpunkt Freiflächengestaltung der Kindertagesstätte) und „Ost“ (Schwerpunkt Freizeitgartenanlage) unterteilt (siehe Abbildung 2). In dem Konzept werden nicht nur die Kita- und Freizeitgartenflächen betrachtet, sondern auch das angrenzende Gebiet sowie Wegver-

bindungen in die Planung mit einbezogen. Die drei Bauabschnitte können unabhängig voneinander umgesetzt werden.

Der Vorentwurf wird nachfolgend anhand der drei Bauabschnitte erläutert.

Bauabschnitt Sanierung Webers Kindertagesstätte:

Das bestehende Außengelände der Webers Kindertagesstätte befindet sich am Hang und wird durch eine Terrassierung in drei Ebenen unterteilt. Die Geländequerschnitte in Abbildung 3 vermitteln einen Eindruck über die Terrassierung und die Höhensprünge im Gelände. Die Terrassierung mit Naturstein- und Betonmauern ist vor allem auf der mittleren Ebene sanierungsbedürftig. Ein Hauptmerkmal bei der Planung lag somit auf der Neustrukturierung des mittleren Bereiches. Für das neue Nutzungskonzept der mittleren Ebene wurden zwei Varianten erarbeitet. Beide Varianten umfassen die Herstellung einer neuen Hangabfangung, unterscheiden sich jedoch in der Nutzbarkeit dieser Fläche. Bei Variante 1 wird der Bestand weitgehend wiederhergestellt, bis auf die Integration einer Gerätehütte in den Hang, die sowohl vom unteren Zugangsweg aus genutzt, als auch dessen Dachfläche von der mittleren Ebene aus betreten werden kann (siehe Abb. 3, 4). Variante 2 löst sich von den vorgegebenen Mauerstrukturen und erweitert die ebene Fläche. Anstatt zwei kleiner Mauern, gibt es in dieser Variante eine hohe Mauer (vgl. Abb. 3, 5).

Sanierung Bestandsgelände Webers Kindertagesstätte

Geländeschnitte

Format: A3
Maßstab: 1:100
Datum: 20.11.2023

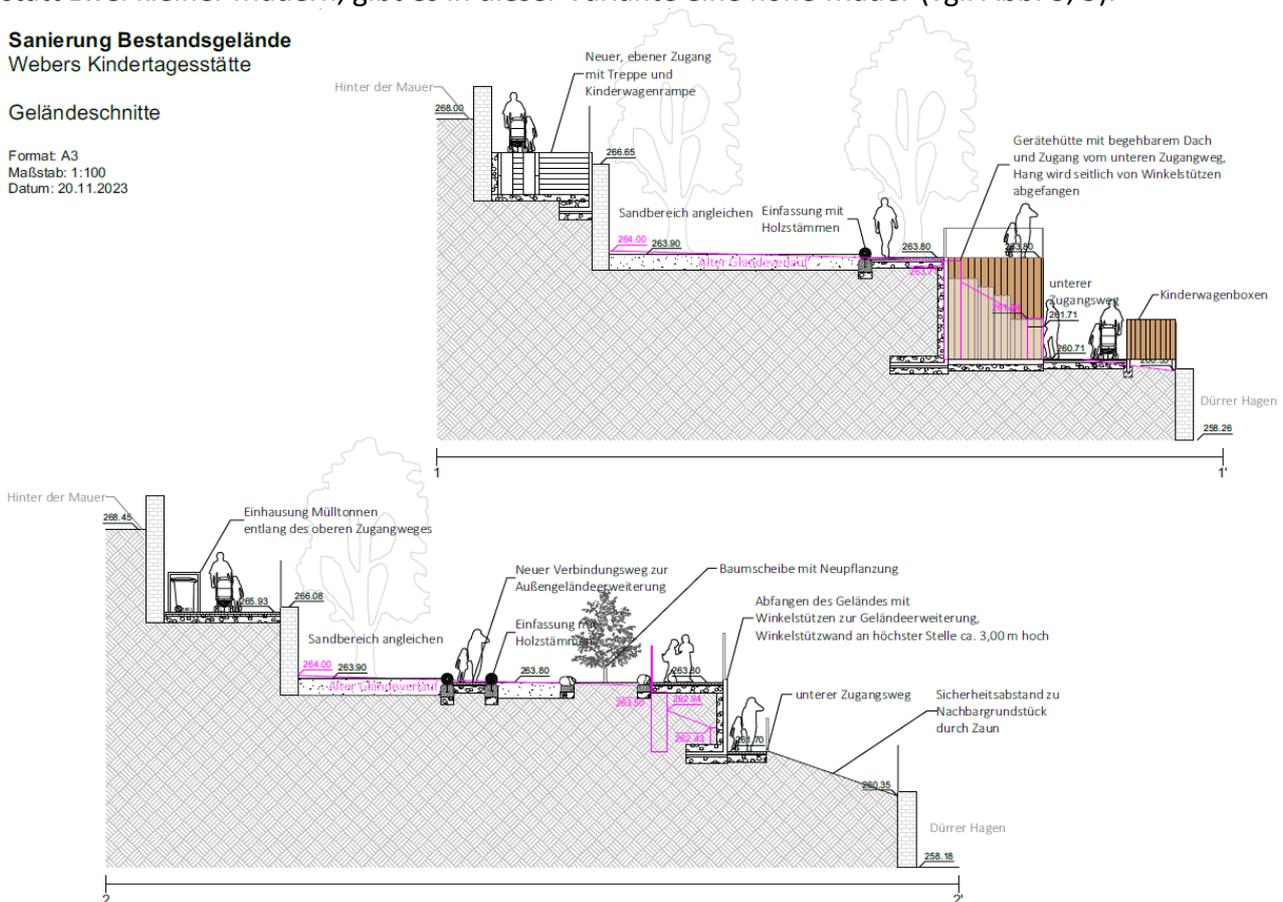


Abbildung 3: Sanierung Bestandsgelände Webers Kindertagesstätte – Geländeschnitte

In beiden Varianten werden ein Verbindungsweg zur Kita-Erweiterung (siehe Bauabschnitt West) angelegt, Schaukel und Kletterangebot erneuert und der Sandbereich vergrößert. Darüber hinaus

werden die Zugangstreppen zur mittleren Ebene saniert und die untere dieser beiden Treppen wird aufgrund der Zugänglichkeit zum unteren Eingang neu ausgerichtet. Im oberen und unteren Zugangsbereich werden Abstellmöglichkeiten für Kinder- und Fahrräder geschaffen. Der Müllstandort erhält eine gewünschte Einhausung und der obere Zugangsbereich von der Straße „Hinter der Mauer“ auf das Kita-Gelände wird im Zuge der Sanierung einsehbarer, größer sowie mit Rampe und Gelände ausgestattet. Im hinteren bzw. westlichen Bereich des Geländes wird die Treppenanlage durch die Ergänzung von Stufen und Handläufen an die vorhandenen Gegebenheiten angepasst.

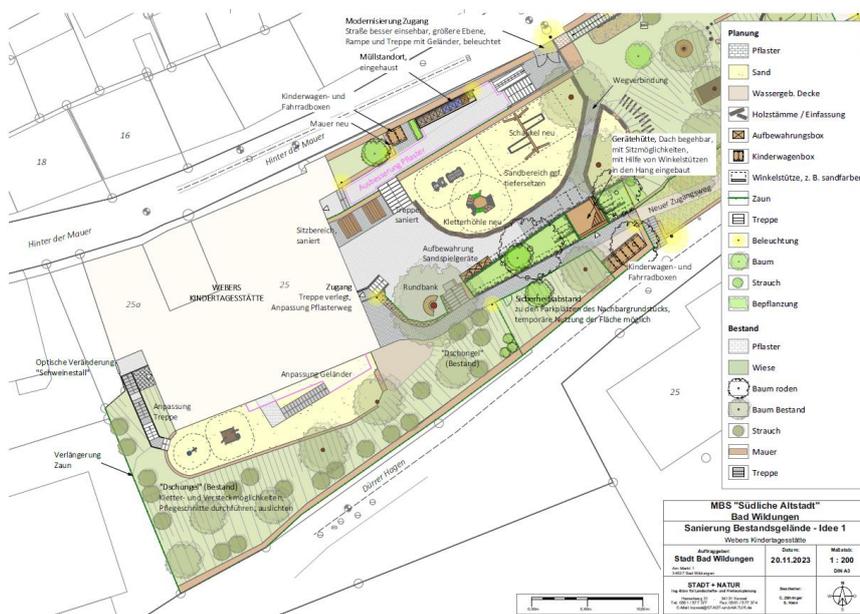


Abbildung 4: Sanierung Bestandsgelände Webers Kindertagesstätte - Variante 1

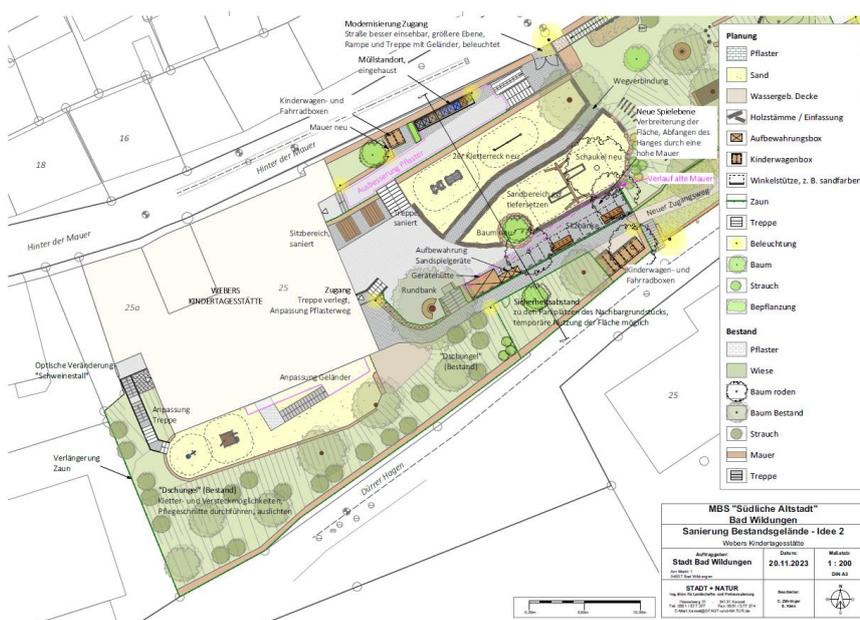


Abbildung 5: Sanierung Bestandsgelände Webers Kindertagesstätte - Variante 2

Bauabschnitt West: Freiflächengestaltung Webers Kindertagesstätte

Ein zentraler Punkt in diesem Bereich ist die sanierungsbedürftige Himmelstreppe, die aktuell noch den Außenbereich der Kindertagesstätte von dem benachbarten und für die Kita zu erschließenden „Seips Garten“ trennt. Im Zuge des Planungsprozesses hat sich herausgestellt, dass



es sinnvoll ist die Himmelstreppe zukünftig entlang der Stadtmauer verlaufen zu lassen und den daran anschließenden Weg um das erweiterte Kitagelände herumzuführen (siehe Abb. 6). Das hat auch die Vorteile, dass der historisch bedeutsame Stützpfiler der Stadtmauer wieder frei und sichtbar gelegt und die Stadtmauer aufgrund der neuen Treppenföhrung erlebbarer werden.

Abbildung 6: Idee - Neue Treppenföhrung "Himmelstreppe"

Die neue Wegföhrung zwischen „Hinter der Mauer“ und „Dürrer Hagen“ als öffentlicher Raum verläuft räumlich getrennt und unabhängig vom Kitagelände. Zudem gibt es zusätzlich einen neuen, barrierearmen Zugangsweg zum unteren Eingang der Kindertagesstätte. Der neue Zugangsweg verläuft auf der städtischen Wegparzelle, unterhalb des Privatgrundstücks und mündet auf die neu gestaltete Freizeitgartenanlage (siehe Abb. 7).



Abbildung 7: Vorentwurf - Bauabschnitt West

Das erweiterte Außengelände der Kindertagesstätte ist naturnah gestaltet und wurde in enger Absprache mit den Erzieher:innen der Kita entworfen (siehe Abb. 8). Der vorhandene Gartencharakter mit Baumpodesten wurde übernommen und die auf dem Gelände vorhandene Mauerstruktur aufgebrochen und durch eine Tunnelröhre mit Spielhügel ergänzt. Auf dem Gelände befinden sich zudem Kletter- und Balancierelemente, Sinnspele wie beispielsweise ein Röhrentelefon oder beispielbare Zaunelemente und darüber hinaus eine Sitzzecke mit Ausblick ins Tal und Naschsträuchern in unmittelbarer Nähe. Der Übergang zwischen Bestandsgelände und Flächenerweiterung konnte im oberen Bereich aufgrund der Umleitung der Himmelstreppe weitgehend eben hergestellt werden.

Ein Ziel der MBS bestand darin zu prüfen, in welchen Bereichen des „Dürrer Hagen“ Stellplätze für den Hol- und Bringverkehr der Kita angelegt werden können. Die Untersuchung hat ergeben, dass sich Stellplätze hauptsächlich im Bereich der Freizeitgärten verwirklichen lassen. Diese befinden sich nicht in unmittelbarer Nähe des Kita-Eingangs, dafür aber neben dem neuen, barrierearmen Zugangsweg zur Kita. Andere, potentielle Stellplätze auf dem Grundstück der Kindertagesstätte wurden aufgrund der ungünstigsten Topografie und eines damit einhergehenden erheblichen Mehraufwandes für eine unbefriedigende Umsetzung verworfen. Der Wendepunkt unterhalb der Kita käme für einen Notfallparkplatz für die Kita in Frage, ist aber abschüssig und bedarf einer baulichen Erneuerung. In diesem Bereich entlang der Mauer am „Dürrer Hagen“ sind zunächst statische Untersuchungen notwendig, bevor konkrete Planungen erstellt werden können.

Neben der Verbesserung der Wegverbindungen wird auch der Hauptzugangsbereich zur Kindertagesstätte über die Straße „Hinter der Mauer“ erneuert, um eine bessere Einsehbarkeit entlang der Straße zu ermöglichen und zugleich mehr Platz für Kinderwagen- und Mülltonnenstellplätze zu schaffen.

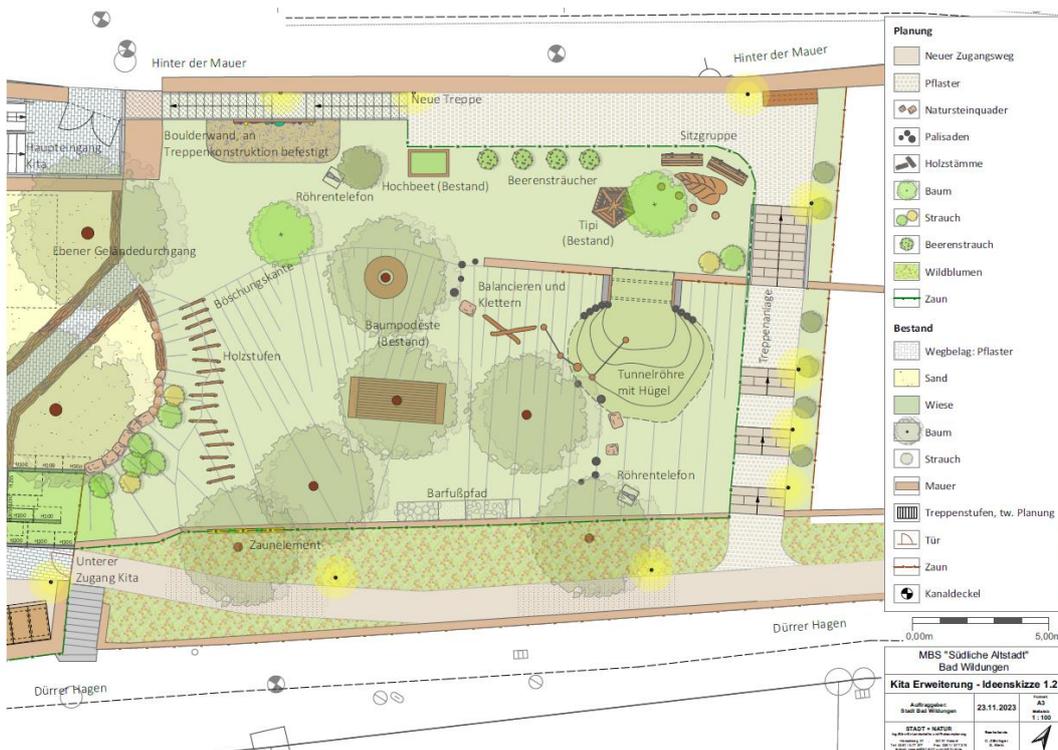


Abbildung 8: Bauabschnitt West - Teilbereich Kindertagesstätte

Bauabschnitt Ost: Freiflächengestaltung Freizeitgartenanlage

Das Nutzungskonzept der Freizeitgartenanlage soll zur Aufwertung des Wohnumfeldes der Altstadt beitragen. Zur Aufwertung des Wohnumfeldes gehören eine Verbesserung des Wegenetzes und die Schaffung öffentlich zugänglicher, innerstädtischer Grünflächen.

Die Untersuchung der Fläche fand in zwei Varianten statt. In einer ersten Variante wurde lediglich die Freizeitgartenfläche betrachtet und in einer zweiten Variante die Freizeitgartenanlage und das benachbarte Privatgrundstück mit Anschluss an den Aussichtsturm „Roter Hahn“. Der „Rote Hahn“ wurde mit untersucht, weil er über das Potential einer direkten Wegverbindung von der Straße „Hinter der Mauer“ über den „Dürrer Hagen“ zur Teufelstreppe verfügt.

Als Ergebnis der MBS ist eine Mischung aus beiden Varianten entstanden (siehe Abb. 9). In Absprache mit dem Privateigentümer der Fläche um den „Roten Hahn“ wurde aus der zweiten Variante das Anlegen einer Wegverbindung über den „Roten Hahn“ übernommen, die angrenzende Freifläche wurde allerdings nicht in die Konzeptplanung mit einbezogen, da sie auch weiterhin in Privateigentum bleiben soll.

Alternativ bzw. zusätzlich zur Wegverbindung über den „Roten Hahn“ ergibt sich auch die Möglichkeit einer neuen Treppe und Wegverbindung über ein städtisches Flurstück entlang der Stadtmauer neben dem Flurstück 23a.



Abbildung 9: Vorentwurf - Bauabschnitt Ost

Im südwestlichen Bereich der Fläche werden vier Stellplätze, u. a. für den Hol- und Bringverkehr der Kita, angelegt. Für die Parkplatzsituation gibt es die Varianten des Schrägparkens (siehe Abb. 9) und die des Längsparkens (siehe Abb. 10). Schrägparkplätze haben den Vorteil eines komfortableren Ein- und Aussteigens, gerade im Hinblick auf die Nutzung durch Familien die zur Kindertagesstätte wollen. Längsparkplätze hingegen haben den Vorteil, dass sie weniger Geländetiefe der Freizeitgartenanlage verbrauchen.

Für die Fläche der Freizeitgartenanlage wurde eine Nutzungsmischung aus Wegenetz und Aufenthaltsbereich im Grünen entwickelt, dabei wurden Wünsche aus der Bürger:innenbeteiligung aufgegriffen und eingearbeitet.



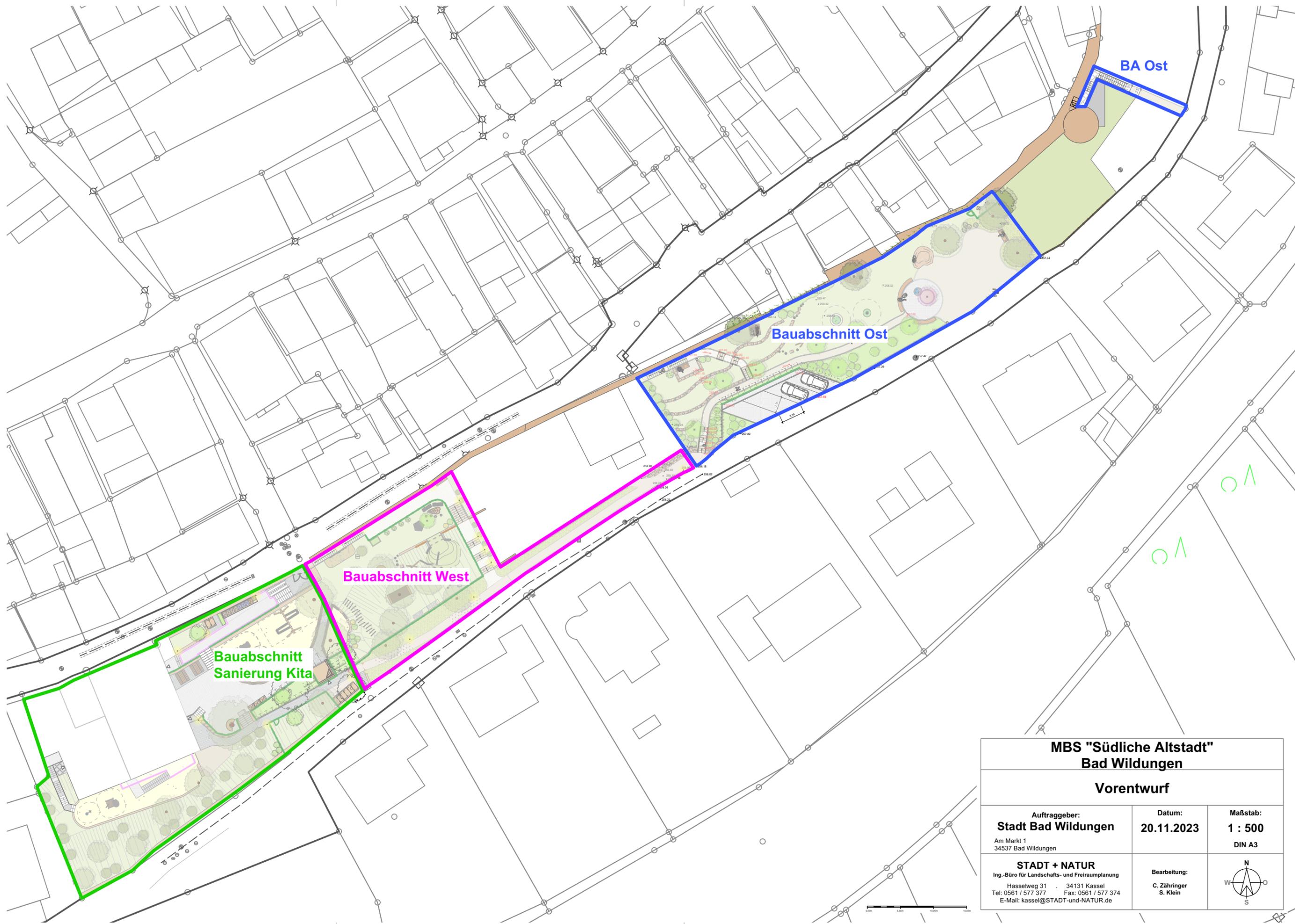
Abbildung 10: Bauabschnitt Ost - Beispiel Längsparken

Die Topografie des Geländes bietet es an, im östlichen Bereich des Geländes eine ebene Platzfläche anzulegen, die verschiedene Nutzungsmöglichkeiten zulässt. Im Zentrum befindet sich zudem ein gepflasterter Treffpunkt mit Sitzmöglichkeiten und Wasserspiel. Der Großteil der Weg- und Platzflächen soll mit einer wassergebundenen Wegedecke, gestaltet werden. Diese haben den Vorteil, dass sie wasserdurchlässig

sind und damit zu einer geringeren Versiegelung des Bodens beitragen als versiegelte Flächen. Wassergebundene Decken vermitteln zudem einen naturnahen Eindruck und die Entwicklung von Staub bei Trockenheit entsteht hauptsächlich beim Fahrzeugverkehr, der hier aber nicht stattfindet. Neben verschiedenen Sitzmöglichkeiten auf der Fläche wie beispielsweise einer Holzliege mit Ausblick, Sitzbänken, einem Baumpodest und einem Sitzfelsen gibt es auch Spielangebote für Kinder. Der westliche Bereich soll aufgrund der Hanglage mit Natursteinen terrassiert werden und zur freien Nutzung zur Verfügung stehen.

Anhang

- Vorentwurf Gesamtübersicht Bauabschnitte A3 M500
- Sanierung Bestandsgelände
 - A3 M200 Variante 1
 - A3 M200 Variante 2
 - A3 M100 Schnitte
 - Kostenschätzung
- Bauabschnitt West A3 M200
 - Erweiterung Kindertagesstätte A3 M100
 - Perspektive Sanierung Himmelstreppe
 - Kostenschätzung
- Bauabschnitt Ost A2 M200
 - Perspektive potentieller Wegeverbindung / Treppe
 - Kostenschätzung



MBS "Südliche Altstadt" Bad Wildungen		
Vorentwurf		
Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen <small>Am Markt 1 34537 Bad Wildungen</small>	Datum: 20.11.2023	Maßstab: 1 : 500 <small>DIN A3</small>
STADT + NATUR <small>Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 · 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de</small>	Bearbeitung: C. Zähringer S. Klein	



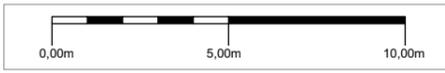
- Planung**
-  Pflaster
 -  Sand
 -  Wassergeb. Decke
 -  Holzstämmen / Einfassung
 -  Aufbewahrungsbox
 -  Kinderwagenbox
 -  Winkelstütze, z. B. sandfarben
 -  Zaun
 -  Treppe
 -  Beleuchtung
 -  Baum
 -  Strauch
 -  Bepflanzung
- Bestand**
-  Pflaster
 -  Wiese
 -  Baum roden
 -  Baum Bestand
 -  Strauch
 -  Mauer
 -  Treppe

**MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen**

Sanierung Bestandsgelände - Idee 1
Webers Kindertagesstätte

Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen <small>Am Markt 1 34537 Bad Wildungen</small>	Datum: 20.11.2023	Maßstab: 1 : 200 DIN A3
STADT + NATUR <small>Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 · 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 · Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de</small>		Bearbeiter: C. Zähringer S. Klein





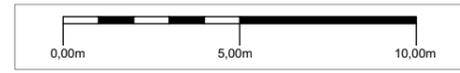


- Planung**
- Pflaster
 - Sand
 - Wassergeb. Decke
 - Holzstämm / Einfassung
 - Aufbewahrungsbox
 - Kinderwagenbox
 - Winkelstütze, z. B. sandfarben
 - Zaun
 - Treppe
 - Beleuchtung
 - Baum
 - Strauch
 - Bepflanzung
- Bestand**
- Pflaster
 - Wiese
 - Baum roden
 - Baum Bestand
 - Strauch
 - Mauer
 - Treppe

**MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen**

Sanierung Bestandsgelände - Idee 2
Webers Kindertagesstätte

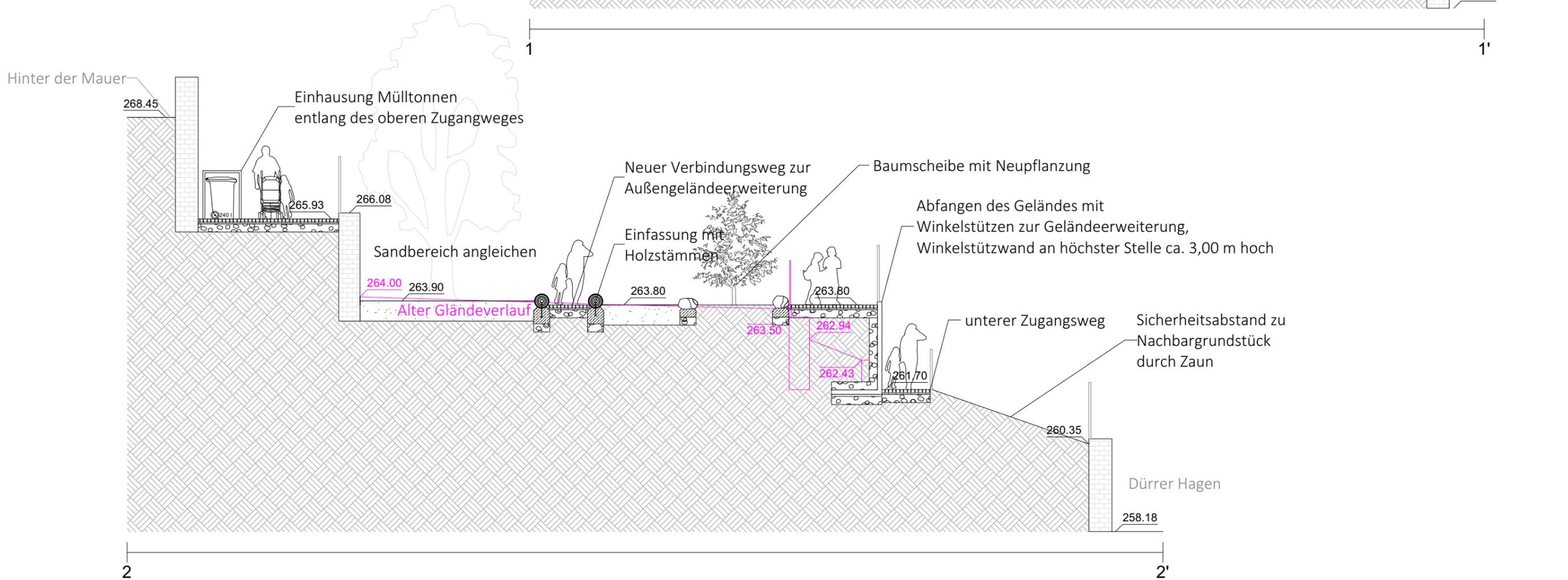
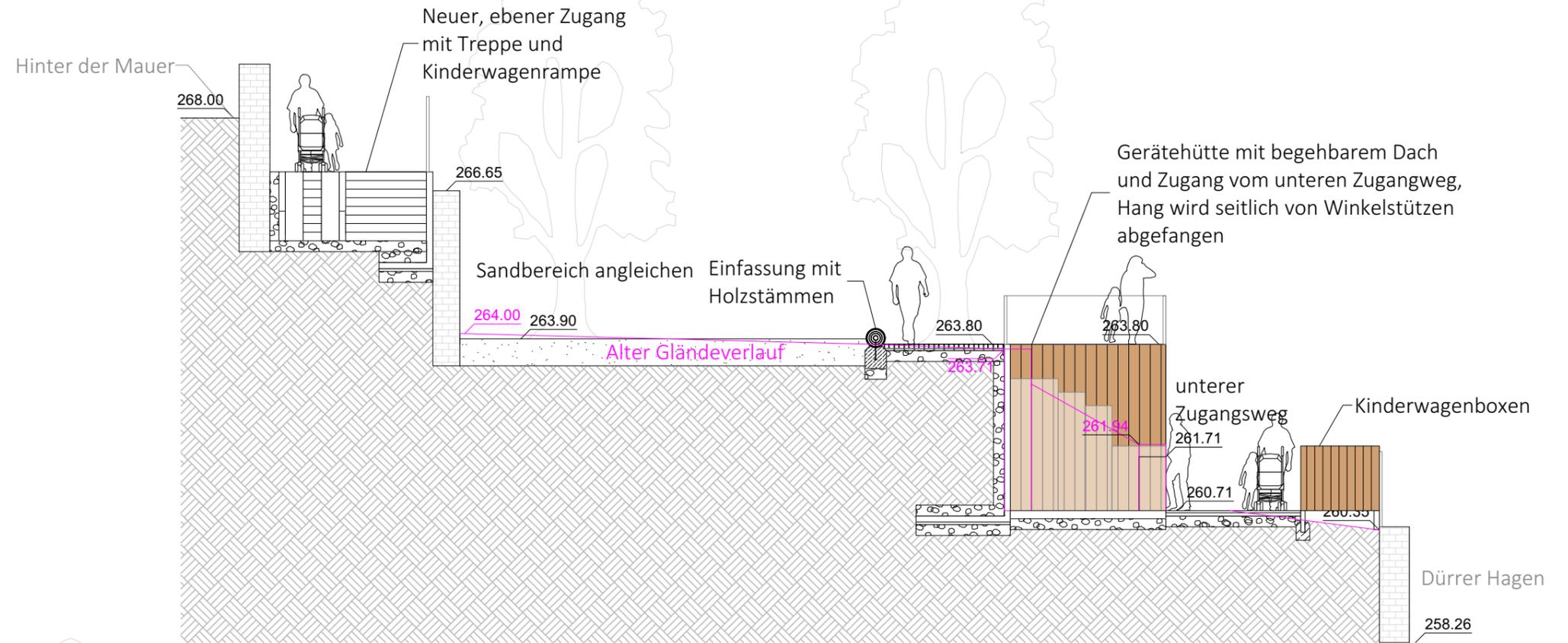
Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen <small>Am Markt 1 34537 Bad Wildungen</small>	Datum: 20.11.2023	Maßstab: 1 : 200 DIN A3
STADT + NATUR <small>Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 · 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 · Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de</small>		Bearbeiter: C. Zähringer S. Klein



Sanierung Bestandsgelände Webers Kindertagesstätte

Geländeschnitte

Format: A3
Maßstab: 1:100
Datum: 20.11.2023



Währung: EUR

23.11.2023

Planungskosten (LP 3-9)
Baukosten gesamt

Brutto	46.700,00 €	43.743,00 €
Brutto	248.055,50 €	229.445,69 €
19 % MwSt.	39.605,50 €	36.634,19 €
Netto	208.450,00 €	192.811,50 €

	Kurztext	Menge IDEE 1	Menge IDEE 2	Einheit	Einheitsp.	Gesamtpreis IDEE 1	Gesamtpreis IDEE 2
01	Vorarbeiten					31.185,00 €	30.625,00 €
01.01	Baustelleneinrichtung	1,00	1,00	psch	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
01.02	Bedarf Bauzaun aufstellen, abbauen	50,00	50,00	lfm	12,50 €	625,00 €	625,00 €
01.03	Stammschutz herstellen	5,00	3,00	St	140,00 €	700,00 €	420,00 €
01.04	Bestandsmauer abtragen, Mauerabschluss neu herstellen, Reste entsorgen, H ca 1,00 m	35,00	35,00	lfm	300,00 €	10.500,00 €	10.500,00 €
01.05	Bestandsmauer abtragen, Mauerabschluss neu herstellen, Reste entsorgen, H ca 0,30 m (Erweiterung Müllstandort)	5,00	5,00	lfm	150,00 €	750,00 €	750,00 €
01.06	Bestandszaun ausbauen, entsorgen	128,00	128,00	lfm	40,00 €	5.120,00 €	5.120,00 €
01.07	Geländerfüllung bei Nottreppe ausbauen, entsorgen	14,00	14,00	lfm	30,00 €	420,00 €	420,00 €
01.08	Sandsteintreppe ausbauen, entsorgen, inkl. Fundament	1,00	1,00	psch	500,00 €	500,00 €	500,00 €
01.09	Betontreppe ausbauen, entsorgen, inkl. Fundament und Geländer	1,00	1,00	psch	800,00 €	800,00 €	800,00 €
01.10	Betonpflaster aufnehmen, entsorgen	43,00	51,00	m ²	40,00 €	1.720,00 €	2.040,00 €
01.11	Stammeinfassung Sandbereich aufnehmen, entsorgen	21,00	21,00	lfm	25,00 €	525,00 €	525,00 €
01.12	Gerätehütte ausbauen, entsorgen	1,00	1,00	psch	800,00 €	800,00 €	800,00 €
01.13	Baum roden, entsorgen	3,00	2,00	St	600,00 €	1.800,00 €	1.200,00 €
01.14	Baum zurückschneiden, Pflegeschnitt durchführen, Schnitt entsorgen	1,00	1,00	psch	800,00 €	800,00 €	800,00 €
01.15	Vegetation an Hang roden, entsorgen	25,00	25,00	m ²	25,00 €	625,00 €	625,00 €
01.16	Gehölzaufwuchs an Hang auslichten, entsorgen	1,00	1,00	psch	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
02	Erdarbeiten					8.680,00 €	9.460,00 €
02.01	Grasnarbe abschälen, entsorgen	100,00	100,00	m ²	10,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
02.02	Sand für Weg auskoffern, entsorgen, T = 30 cm	7,50	5,50	m ³	60,00 €	450,00 €	330,00 €
02.03	Boden für Weg auskoffern, entsorgen, T = 30 cm	12,00	12,00	m ³	60,00 €	720,00 €	720,00 €
02.04	Boden für Erweiterung Müllstandort auskoffern, entsorgen, T ca. 60 cm	6,00	6,00	m ³	60,00 €	360,00 €	360,00 €
02.05	Boden für Winkelstützen auskoffern, entsorgen	45,00	70,00	m ³	60,00 €	2.700,00 €	4.200,00 €
02.06	Graben für Stromleitung auskoffern, verfüllen, inkl. Leerrohr	45,00	45,00	lfm	30,00 €	1.350,00 €	1.350,00 €
02.07	Böschung zwischen den sanierten Mauern modellieren	30,00		m ²	60,00 €	1.800,00 €	0,00 €
02.08	Grobplanum herstellen (Bereich unterer Zugangsweg)	60,00	60,00	m ²	5,00 €	300,00 €	300,00 €
02.09	Bedarf Füllboden für Geländeausgleich liefern, einbauen		20,00	m ³	60,00 €	0,00 €	1.200,00 €
03	Landschaftsbauarbeiten					54.535,00 €	58.165,00 €
03.01	Schottertragschicht liefern, einbauen, D = 20 cm	40,00	53,00	t	40,00 €	1.600,00 €	2.120,00 €
03.02	Betonpflaster liefern, einbauen	96,00	127,00	m ²	60,00 €	5.760,00 €	7.620,00 €
03.03	Pflaster schneiden	45,00	60,00	lfm	12,50 €	562,50 €	750,00 €
03.04	Plaster am oberen Zugangsweg ausbessern	45,00	45,00	m ²	40,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €
03.05	Wassergeb. Decke liefern, herstellen, zweischichtig	5,00	5,00	m ²	50,00 €	250,00 €	250,00 €
03.06	Läufer liefern, als Einfassung einbauen	73,00	98,00	lfm	52,50 €	3.832,50 €	5.145,00 €
03.07	Kantenstein 8/40/100 für Wegbefestigung an den Kinderwagen-/Fahrradboxen liefern, einbauen	17,00	17,00	lfm	40,00 €	680,00 €	680,00 €
03.08	Natursteinquader liefern, als Mauer einbauen, H ca. 30 cm	2,50	2,50	lfm	200,00 €	500,00 €	500,00 €
03.09	Blockstufen liefern, einbauen, L 100	32,00	32,00	St	250,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
03.10	Blockstufen liefern, einbauen, L 50	16,00	16,00	St	150,00 €	2.400,00 €	2.400,00 €
03.11	Kinderwagenstufen liefern, einbauen, Breite 1,00 m	8,00	8,00	St	350,00 €	2.800,00 €	2.800,00 €
03.12	Betonplatte als Fundament für Hütte liefern, herstellen, inkl. Frostschräge	1,00		psch	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €
	<u>Winkelstützen oberer Eingangsbereich:</u>						
03.13	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 55	6,00	6,00	St	250,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
03.14	Winkelstützen liefern, einbauen, L 50, H 130	1,00	1,00	St	250,00 €	250,00 €	250,00 €
03.15	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 130	4,00	4,00	St	400,00 €	1.600,00 €	1.600,00 €
03.16	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 130, Außenecke	1,00	1,00	St	450,00 €	450,00 €	450,00 €
03.17	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 155	1,00	1,00	St	550,00 €	550,00 €	550,00 €
03.18	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 180	2,00	2,00	St	600,00 €	1.200,00 €	1.200,00 €
	<u>Winkelstützen Hangabfangung an Gerätehütte:</u>						
03.19	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 100, Außenecke	2,00		St	350,00 €	700,00 €	0,00 €
03.20	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 100	27,00		St	300,00 €	8.100,00 €	0,00 €

03.21	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 155		1,00	St		550,00 €	0,00 €	550,00 €
03.22	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 180		3,00	St		600,00 €	0,00 €	1.800,00 €
03.23	Winkelstützen liefern, einbauen, L 50, H 205	2,00	2,00	St		500,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
03.24	Winkelstützen liefern, einbauen, L 50, H 230	2,00	2,00	St		550,00 €	1.100,00 €	1.100,00 €
03.25	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 255	2,00	1,00	St		700,00 €	1.400,00 €	700,00 €
03.26	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 280		1,00	St		800,00 €	0,00 €	800,00 €
03.27	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 305		3,00	St		850,00 €	0,00 €	2.550,00 €
03.28	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 330	3,00	5,00	St		950,00 €	2.850,00 €	4.750,00 €
03.29	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H 330, Außenecke		1,00	St		1.000,00 €	0,00 €	1.000,00 €
03.30	Schnitt Winkelstütze	8,00	2,00	St		100,00 €	800,00 €	200,00 €
03.31	Holzstämmen für Einfassung Sandbereich liefern, einbauen	33,50	53,00	lfm		100,00 €	3.350,00 €	5.300,00 €
03.32	Findlinge für Einfassung liefern, einbauen		10,00	lfm		80,00 €	0,00 €	800,00 €
04	Ausstattung						100.100,00 €	81.601,50 €
04.01	Doppelschaukel liefern, einbauen	1,00	1,00	St		2.950,00 €	2.950,00 €	2.950,00 €
04.02	Kletterhöhle liefern, einbauen	1,00		St		8.925,00 €	8.925,00 €	0,00 €
04.03	Kletterreck 2-fach liefern, einbauen		1,00	St		926,50 €	0,00 €	926,50 €
04.04	Tisch-Sitzkombination liefern, einbauen	1,00		St		1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €
04.05	Sitzbank liefern, einbauen		2,00	St		800,00 €	0,00 €	1.600,00 €
04.06	Baumpodest liefern, einbauen	1,00	1,00	St		19.665,00 €	19.665,00 €	19.665,00 €
04.07	Doppelstabmattenzaun liefern, einbauen, Höhe 1,40 m	125,00	125,00	lfm		90,00 €	11.250,00 €	11.250,00 €
04.08	Zauntür liefern, einbauen	1,00	1,00	St		950,00 €	950,00 €	950,00 €
04.09	Brüstungsgeländer liefern, einbauen (oberer Eingangsbereich)	9,00	9,00	lfm		250,00 €	2.250,00 €	2.250,00 €
04.10	Treppenhandlauf liefern, einbauen	28,00	28,00	lfm		270,00 €	7.560,00 €	7.560,00 €
04.11	Neue Geländerfüllung für Nottreppe liefern, einbauen	14,00	14,00	lfm		300,00 €	4.200,00 €	4.200,00 €
04.12	Gerätehütte mit begehbarem Dach liefern, einbauen	1,00		St		25.000,00 €	25.000,00 €	0,00 €
04.13	Gerätehütte (klein) liefern, einbauen		1,00	St		15.000,00 €	0,00 €	15.000,00 €
04.14	Kinderwagen-, Fahrradboxen (2 Stellplätze pro Box) liefern, einbauen	4,00	4,00	St		1.500,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
04.15	Aufbewahrungsboxen für Sandspielgeräte liefern, einbauen	3,00	2,00	St		300,00 €	900,00 €	600,00 €
04.16	Einhausung Müll liefern, einbauen	1,00	1,00	psch		3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
04.17	Optische Verkleidung "Schweinstall"	1,00	1,00	psch		800,00 €	800,00 €	800,00 €
04.18	Beleuchtung Zugangsbereiche, inkl. Kabel liefern, einbauen	1,00	1,00	psch		3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
04.19	Nistkästern liefern, installieren	5,00	5,00	St		170,00 €	850,00 €	850,00 €
05	Vegetationsarbeiten						4.750,00 €	3.760,00 €
05.01	Vegetationsflächen herstellen	50,00	20,00	m²		3,00 €	150,00 €	60,00 €
05.02	Pflanzfläche mulchen	50,00	20,00	m²		7,50 €	375,00 €	150,00 €
05.03	Bäume liefern, pflanzen	5,00	5,00	St		300,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
05.04	Sträucher liefern, pflanzen	20,00	20,00	St		25,00 €	500,00 €	500,00 €
05.05	Bodendecker (Stauden & Gehölze) liefern, pflanzen	250,00	100,00	St		4,50 €	1.125,00 €	450,00 €
05.06	Rankpflanzen liefern, pflanzen	1,00	1,00	psch		250,00 €	250,00 €	250,00 €
05.07	Frühjahrsblüher liefern, einpflanzen	1,00	1,00	psch		200,00 €	200,00 €	200,00 €
05.08	Planum für Rasen herstellen	100,00	100,00	m²		3,00 €	300,00 €	300,00 €
05.09	Rasenfläche herstellen	100,00	100,00	m²		3,50 €	350,00 €	350,00 €
06	Fertigstellungspflege	1,00	1,00	psch			1.400,00 €	1.400,00 €
07	Entwicklungspflege Vegetation (1. Jahr)	1,00	1,00	psch			2.800,00 €	2.800,00 €
08	Stundenlohnarbeiten	1,00	1,00	psch			2.500,00 €	2.500,00 €
09	Unvorhergesehenes	1,00	1,00	psch			2.500,00 €	2.500,00 €



Himmelstreppe (saniert),
Stahlstreppe, neue Ausrichtung,
alte Mauerreste bleiben erhalten

Neuer Zugangsweg
zur Himmelstreppe

Privatgrundstück

Neuer Zugangsweg:
über Seips Garten
zur Himmelstreppe

Spielhügel mit
Tunnelröhre und
Kletter-, Balancierangeboten

Neuer Zugangsweg zur Kita

Planung

- Wassergebundene Decke
- Pflaster
- Natursteinquader
- Sitzbank
- Zaun
- Baum
- Strauch
- Beerenstrauch
- Wildblumen

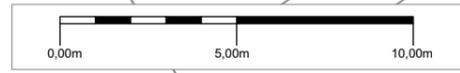
Bestand

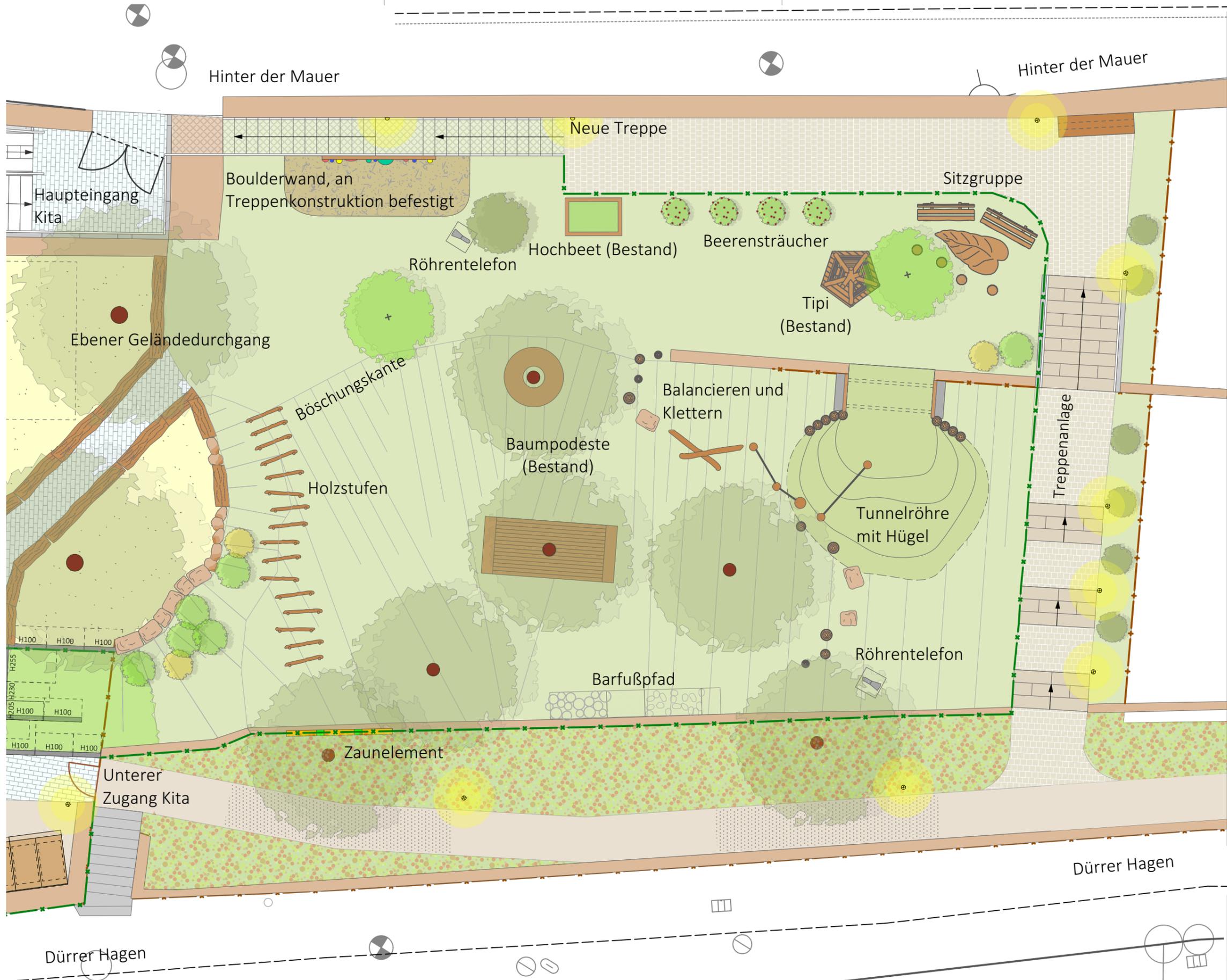
- Wiese
- Sand
- Baum Bestand
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel

**MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen
Bauabschnitt West**

Erweiterung Kita, Sanierung Himmelstreppe, neuer Zugangsweg

Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen <small>Am Markt 1 34537 Bad Wildungen</small>	Datum: 23.11.2023	Maßstab: 1 : 200 <small>DIN A3</small>
STADT + NATUR <small>Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 · 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 · Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de</small>	Bearbeiter: C. Zähringer M. Kreyer S. Klein	





- Planung**
- Neuer Zugangsweg
 - Pflaster
 - Natursteinquader
 - Palisaden
 - Holzstämme
 - Baum
 - Strauch
 - Beerenstrauch
 - Wildblumen
 - Zaun
- Bestand**
- Wegbelag: Pflaster
 - Sand
 - Wiese
 - Baum
 - Strauch
 - Mauer
 - Treppenstufen, tw. Planung
 - Tür
 - Zaun
 - Kanaldeckel



MBS "Südliche Altstadt" Bad Wildungen		
Kita Erweiterung - Ideenskizze 1.2		
Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen	23.11.2023	Format: A3 Maßstab: 1 : 100
STADT + NATUR Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 · 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de	Bearbeitende: C. Zähringer S. Klein	



MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen

Prinzip Stahlterrasse - Perspektive 2

Auftraggeber:
Stadt Bad Wildungen

01.06.2023

Format:
A4
Maßstab:
1 : 50

STADT + NATUR
Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung
Hasselweg 31 34131 Kassel
Tel. 0561 / 577 377 Fax: 0561 / 577 374
E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de

Bearbeitende:
C. Zähringer
S. Klein

Kostenschätzung BA West

Kassel, Tel: 0561 / 577377

Währung: EUR

23.11.2023

Planungskosten (LP 3-9)
BA West, Baukosten gesamt

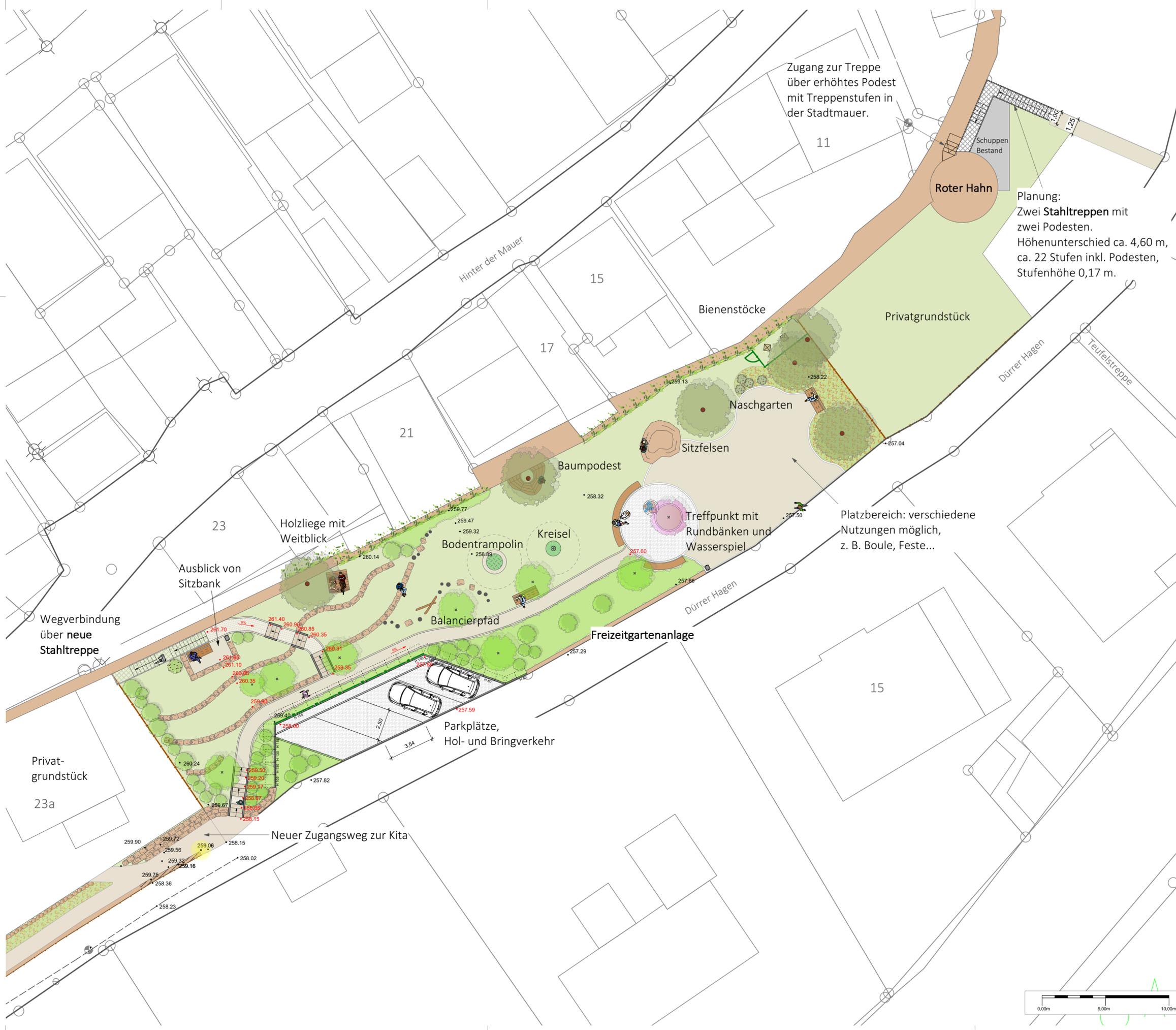
Brutto 43.000,00 €
Brutto 225.046,85 €
19 % MwSt. 35.931,85 €
Netto 189.115,00 €

	Kurztext	Menge	Einheit	Einheitsp.	Gesamtpreis
	SANIERUNG HIMMELSTREPPE			Netto	60.000,00 €
00	Treppe abtragen, Mauerabschluss neu herstellen, Stahltreppenkonstruktion liefern, einbauen				60.000,00 €
	NEUE WEGFÜHRUNG ÜBER SEIPS GARTEN			Netto	74.777,50 €
01	Vorarbeiten				10.100,00 €
01.01	Baustelleneinrichtung	1,00	psch	2.500,00 €	2.500,00 €
01.02	Bestandsmauer aus Beton sanieren	1,00	psch	4.500,00 €	4.500,00 €
01.03	Asphalt schneiden	5,00	lfm	15,00 €	75,00 €
01.04	Bestandszaun ausbauen, entsorgen, inkl. Zauntür	20,00	lfm	40,00 €	800,00 €
01.05	Betontreppe ausbauen, entsorgen, inkl. Fundament	1,00	psch	800,00 €	800,00 €
01.06	Holzgeländer ausbauen, entsorgen, ca. 6 lfm	1,00	psch	300,00 €	300,00 €
01.07	Betonpflaster aufnehmen, entsorgen, ca. 15 m ²	1,00	psch	250,00 €	250,00 €
01.08	Pflanzringe aus Beton ausbauen, entsorgen, ca. 50 St.	1,00	psch	300,00 €	300,00 €
01.09	Bestandsmauer in Seips Garten abtragen, Mauerabschluss neu herstellen, Reste entsorgen	2,30	lfm	250,00 €	575,00 €
02	Erdarbeiten				6.172,50 €
02.01	Grasnarbe abschälen, entsorgen	150,00	m ²	10,00 €	1.500,00 €
02.02	Boden für Weg auskoffern, wiedereinbauen	35,00	m ³	27,50 €	962,50 €
02.03	Graben für Stromleitung auskoffern, verfüllen, inkl. Leerrohr	82,00	lfm	30,00 €	2.460,00 €
02.04	Grobplanum herstellen	250,00	m ²	5,00 €	1.250,00 €
03	Landschaftsbauarbeiten				48.545,00 €
03.01	Schottertragschicht liefern, einbauen	55,00	t	40,00 €	2.200,00 €
03.02	Pflaster liefern, einbauen	50,00	m ²	60,00 €	3.000,00 €
03.03	Pflaster schneiden	30,00	lfm	12,50 €	375,00 €
03.04	Wassergeb. Decke liefern, herstellen, zweischichtig	80,00	m ²	35,00 €	2.800,00 €
03.05	Natursteinläufer liefern, als Einfassung einbauen	180,00	lfm	52,50 €	9.450,00 €
03.06	Natursteinquader liefern, als Mauer einbauen	50,00	lfm	220,00 €	11.000,00 €
03.07	Blockstufen liefern, einbauen, L 100	29,00	St	250,00 €	7.250,00 €
03.08	Blockstufen liefern, einbauen, L 50	14,00	St	150,00 €	2.100,00 €
03.09	Winkelstützen liefern, einbauen, L 50, H 55	10,00	St	100,00 €	1.000,00 €
03.10	Doppelstabmattenzaun liefern, einbauen, Höhe 1,40 m	55,00	lfm	84,00 €	4.620,00 €
03.11	Beleuchtung für öffentliche Wege, inkl. Kabel liefern, einbauen	1,00	psch	4.750,00 €	4.750,00 €
04	Vegetationsarbeiten				1.760,00 €
04.01	Vegetationsflächen herstellen	80,00	m ²	3,00 €	240,00 €
04.02	Pflanzfläche mulchen	80,00	m ²	7,50 €	600,00 €
04.03	Sträucher liefern, pflanzen	15,00	St	25,00 €	375,00 €
04.04	Planum für Rasen herstellen	50,00	m ²	2,00 €	100,00 €
04.05	Rasenfläche herstellen	50,00	m ²	2,50 €	125,00 €
04.06	Ansaat liefern, durchführen	80,00	m ²	1,50 €	120,00 €
04.07	Frühjahrsblüher liefern, einpflanzen	1,00	psch	200,00 €	200,00 €
05	Fertigstellungspflege	1,00	psch		1.400,00 €
06	Entwicklungspflege Vegetation (1. Jahr)	1,00	psch		2.800,00 €
07	Stundenlohnarbeiten	1,00	psch		1.500,00 €
08	Unvorhergesehenes	1,00	psch		2.500,00 €

Kostenschätzung BA West

Kassel, Tel: 0561 / 577377

	Kurztext	Menge	Einheit	Einheitsp.	Gesamtpreis
	KITA ERWEITERUNG		Netto	Netto	54.337,50 €
01	Vorarbeiten				2.910,00 €
01.01	Baustelleneinrichtung	1,00	psch	2.000,00 €	2.000,00 €
01.02	Bestandszaun ausbauen, entsorgen (ca. 10 lfm)	1,00	psch	500,00 €	500,00 €
01.03	Betonplatten 50/50 aufnehmen, zwischenlagern	13,00	m ²	20,00 €	260,00 €
01.04	Tipi (Bestand) aufnehmen, zwischenlagern	1,00	St	150,00 €	150,00 €
02	Erdarbeiten				6.160,00 €
02.01	Grasnarbe abschälen, entsorgen	50,00	m ²	10,00 €	500,00 €
02.02	Füllboden und Oberbodenanlieferung	50,00	m ³	55,00 €	2.750,00 €
02.03	Spielhügel modellieren	35,00	m ³	40,00 €	1.400,00 €
02.04	Böschung modellieren	20,00	m ³	38,00 €	760,00 €
02.05	Grobplanum herstellen	150,00	m ²	5,00 €	750,00 €
03	Landschaftsbauarbeiten				12.162,50 €
03.01	Betonplatten einbauen, bauseits gelagert	4,75	m ²	30,00 €	142,50 €
03.02	Barfußparcours liefern, einbauen	1,00	psch	650,00 €	650,00 €
03.03	Palisaden liefern, einbauen, als Hangabfangung Tunnelröhre	10,00	St	120,00 €	1.200,00 €
03.04	Holzstufen liefern, einbauen	20,00	St	100,00 €	2.000,00 €
03.05	Winkelstützen liefern, einbauen, L 100, H bis ca. 1,30	6,00	St	300,00 €	1.800,00 €
03.06	Sandefassung aus Stämmen liefern, herstellen	5,00	lfm	100,00 €	500,00 €
03.07	Sitzsteine liefern, einbauen	5,00	lfm	250,00 €	1.250,00 €
03.08	Zaun um den neuen Bereich (Doppelstabmatte, Höhe 1,40 m)	55,00	lfm	84,00 €	4.620,00 €
04	Ausstattung				23.170,00 €
04.01	Röhrentelefon inkl. Kabel liefern, einbauen	2,00	St	1.500,00 €	3.000,00 €
04.02	Tipi, bauseits gelagert, einbauen	1,00	St	325,00 €	325,00 €
04.03	Balancierparcours aus Trittpalisaden, Findlingen, Stämmen und Hangelseilen liefern, einbauen	1,00	psch	8.500,00 €	8.500,00 €
04.04	Tunnelröhre liefern, einbauen, inkl. Brüstung	1,00	St	1.900,00 €	1.900,00 €
04.05	Boulderwand liefern, einbauen	1,00	St	3.500,00 €	3.500,00 €
04.06	Baumstammtreppe liefern, einbauen	1,00	St	1.245,00 €	1.245,00 €
04.07	Sitzgruppe liefern, einbauen	1,00	St	1.500,00 €	1.500,00 €
04.08	Zaunelemente / Spielelemente liefern, einbauen	5,00	lfm	500,00 €	2.500,00 €
04.09	Bedarf: Zauntür zur Unterteilung der Flächen liefern, einbauen	1,00	St	700,00 €	700,00 €
05	Vegetationsarbeiten				2.835,00 €
05.01	Pflanzflächen herstellen	20,00	m ²	3,00 €	60,00 €
05.02	Bäume liefern, pflanzen	2,00	St	300,00 €	600,00 €
05.03	Sträucher liefern, pflanzen	25,00	St	25,00 €	625,00 €
05.04	Frühjahrsblüher liefern, einpflanzen	1,00	psch	200,00 €	200,00 €
05.05	Planum für Rasen herstellen	300,00	m ²	1,50 €	450,00 €
05.06	Rasen liefern, herstellen	300,00	m ²	3,00 €	900,00 €
06	Fertigstellungspflege Vegetation	1,00	psch		1.200,00 €
07	Entwicklungspflege Vegetation (1 Jahr)	1,00	psch		2.400,00 €
08	Stundenlohnarbeiten	1,00	psch		1.500,00 €
09	Unvorhergesehenes	1,00	psch		2.000,00 €



Planung

- Wassergebundene Decke
- Pflaster
- Pflaster
- Natursteinquader
- Sitzbank
- Zaun
- Baum
- Strauch
- Beerenstrauch
- Bepflanzung
- Wildblumen
- Bestandshöhe (wird übernommen)
- Planungshöhe

Bestand

- Wiese
- Baum Bestand
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel

Zugang zur Treppe über erhöhtes Podest mit Treppenstufen in der Stadtmauer.

Planung: Zwei **Stahltreppen** mit zwei Podesten. Höhenunterschied ca. 4,60 m, ca. 22 Stufen inkl. Podesten, Stufenhöhe 0,17 m.

Platzbereich: verschiedene Nutzungen möglich, z. B. Boule, Feste...

MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen
Baubereich Ost
 Freizeitgartenanlage, Treppe am Roten Hahn

Auftraggeber: Stadt Bad Wildungen Am Markt 1 34537 Bad Wildungen	Datum: 23.11.2023	Maßstab: 1 : 200 DIN A2
STADT + NATUR Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung Hasselweg 31 34131 Kassel Tel: 0561 / 577 377 Fax: 0561 / 577 374 E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de	Bearbeiter: C. Zähringer M. Kreyer S. Klein	



MBS "Südliche Altstadt"
Bad Wildungen

Prinzip Stahltreppe - Perspektive

Auftraggeber:
Stadt Bad Wildungen

01.06.2023

Format:
A4
Maßstab:
1 : 50

STADT + NATUR
Ing.-Büro für Landschafts- und Freiraumplanung
Hessendweg 31 34131 Kassel
Tel: 0561 / 577 377 Fax: 0561 / 577 374
E-Mail: kassel@STADT-und-NATUR.de

Bearbeitende:
C. Zähringer
S. Klein



**Planungskosten (LP 3-9)
BA Ost, Baukosten gesamt**

Brutto 62.953,00 €
Brutto 354.697,35 €
19 % MwSt. 56.632,35 €
Netto 298.065,00 €

	Kurztext	Menge	Einheit	Einheitsp.	Gesamtpreis
	TREPPENANLAGEN			Netto	110.000,00 €
	Treppenanlage neben Grundstück 972/2	1	psch	40.000,00 €	40.000,00 €
	Treppenanlage am Roten Hahn inkl. Überbrückung des Unterstandes und Zuwegung	1	psch	70.000,00 €	70.000,00 €
	FREIZEITGELÄNDE			Netto	188.065,00 €
01	Gelände abräumen und mähen	1,00	psch		15.000,00 €
02	Vorarbeiten				10.575,00 €
02.01	Baustelle einrichten	1,00	psch	2.000,00 €	2.000,00 €
02.02	Betonmauer entsorgen, Länge ca. 45 m, Höhe ca. 60 cm	1,00	psch	7.900,00 €	7.900,00 €
02.03	Asphalt schneiden	45,00	lfm	15,00 €	675,00 €
03	Erdarbeiten				12.302,50 €
03.01	Grasnarbe auf Brachfläche abschälen, entsorgen	350,00	m ²	7,50 €	2.625,00 €
03.02	Hang für Parkplatz auskoffern, entsorgen	120,00	m ³	40,00 €	4.800,00 €
03.03	Boden für Parkplatz auskoffern, entsorgen	48,00	m ³	30,00 €	1.440,00 €
03.04	Boden für Wege und Plätze auskoffern, seitlich lagern	62,50	m ³	15,00 €	937,50 €
03.05	Grobplanum herstellen	500,00	m ²	5,00 €	2.500,00 €
04	Landschaftsbauarbeiten				81.987,50 €
04.01	Schottertragschicht für Parkplatzflächen D = 30	75,00	t	40,00 €	3.000,00 €
04.02	Schottertragschicht für Wegeflächen D = 20	105,00	t	40,00 €	4.200,00 €
04.03	Pflaster liefern, einbauen	40,00	m ²	60,00 €	2.400,00 €
04.04	Pflaster für Parkplatz liefern, einbauen	70,00	m ²	50,00 €	3.500,00 €
04.05	Pflaster schneiden	65,00	lfm	12,50 €	812,50 €
04.06	Wassergeb. Decke liefern, einbauen, zweischichtig	150,00	m ²	35,00 €	5.250,00 €
04.07	Läufer liefern, als Einfassung einbauen	170,00	lfm	52,50 €	8.925,00 €
04.08	Tiefbord entlang der Parkplätze liefern, einbauen	34,00	lfm	40,00 €	1.360,00 €
04.09	Natursteinquader liefern, als Mauer einbauen	10,00	lfm	220,00 €	2.200,00 €
04.10	Natursteinquader liefern, in Hang einbauen	60,00	lfm	220,00 €	13.200,00 €
04.11	Blockstufen liefern, einbauen L = 1,00 m	20,00	St	250,00 €	5.000,00 €
04.12	Winkelstützen L 100, H 155 liefern, einbauen	16,00	St	400,00 €	6.400,00 €
04.13	Winkelstützen L 100, H 130 liefern, einbauen	4,00	St	350,00 €	1.400,00 €
04.14	Winkelstützen L 100, H 105 liefern, einbauen	3,00	St	300,00 €	900,00 €
04.15	Winkelstützen L 100, H 80 liefern, einbauen	4,00	St	250,00 €	1.000,00 €
04.16	Winkelstützen L 50, H 55 liefern, einbauen	32,00	St	180,00 €	5.760,00 €
04.17	Winkelstützen auf Gehrung schneiden	2,00	St	90,00 €	180,00 €

Kostenschätzung BA Ost
Freizeitgartenanlage

Kassel, Tel: 0561 / 577377

04.18	Zaun und Türchen zum Schutz der Bienen (ca. 7 lfm)	1,00	psch	1.500,00 €	1.500,00 €
04.19	Wasserspiel liefern, einbauen, inkl. Wasseranschluss	1,00	psch	15.000,00 €	15.000,00 €
05	Ausstattung				44.700,00 €
05.01	Sitzbank mit Lehne liefern, einbauen	3,00	St	1.250,00 €	3.750,00 €
05.02	Runde Sitzgruppe liefern, einbauen	1,00	psch	3.000,00 €	3.000,00 €
05.03	Baumpodest liefern, einbauen	1,00	St	3.500,00 €	3.500,00 €
05.04	Sitzfelsen liefern, einbauen	1,00	St	10.000,00 €	10.000,00 €
05.05	Waldsofa liefern, einbauen	1,00	St	1.950,00 €	1.950,00 €
05.06	Trampolin liefern, einbauen	1,00	St	6.500,00 €	6.500,00 €
05.07	Karussell liefern, einbauen	1,00	St	3.500,00 €	3.500,00 €
05.08	Balancierparcours liefern, einbauen	1,00	St	12.500,00 €	12.500,00 €
05.09	Bedarf: Hängemattenschaukel liefern, einbauen	1,00	St	1.600,00 €	EP
05.10	Bedarf: Hollywoodschaukel liefern, einbauen	1,00	St	3.400,00 €	EP
06	Vegetationsarbeiten				10.000,00 €
06.01	Pflanzfläche herrichten	150,00	m ²	2,00 €	300,00 €
06.02	Bäume liefern, pflanzen	8,00	St	300,00 €	2.400,00 €
06.03	Sträucher liefern, pflanzen	50,00	St	25,00 €	1.250,00 €
06.04	Bodendecker (Stauden & Gehölze) liefern, pflanzen	400,00	St	4,50 €	1.800,00 €
06.05	Rankpflanzen liefern, pflanzen	1,00	psch	750,00 €	750,00 €
06.06	Pflanzfläche mulchen	150,00	m ²	7,50 €	1.125,00 €
06.07	Ansaat liefern, durchführen	50,00	m ²	1,50 €	75,00 €
06.08	Frühjahrsblüher liefern, einpflanzen	1,00	psch	500,00 €	500,00 €
06.09	Planum für Rasen herstellen	400,00	m ²	1,50 €	600,00 €
06.10	Rasen liefern, herstellen	400,00	m ²	3,00 €	1.200,00 €
07	Fertigstellungspflege Vegetation	1,00	psch		3.000,00 €
08	Entwicklungspflege Vegetation (1. Jahr)	1,00	psch		6.000,00 €
09	Unvorhergesehenes und Zulagen, z.B. Altlasten	1,00	psch		2.500,00 €
10	Stundenlohnarbeiten	1,00	psch		2.000,00 €